



**EVERMARK**  
PROPERTY

*presents* **SPRINGSIDE RESIDENCE**



## إقامة سبرينج سايد

مجمّع سكني من ثلاثة طوابق يتكوّن من ست شقق ذات عُرفتي نوم، شقّتان في كل طابق. مثالي لمن يرغب باقتناء شقة مجاورة للبحر، وللمهتمين براحة وخصوصية وعملية مجمّع سكني مُغلق. يحتوي المجمع على مواقف سيارات آمنة و غرف تخزين إضافة إلى مساحة خضراء على أحدث طراز للمقيمين وملعب آمن للأطفال. جميع الشقق عملية وتتمتع بأسقف عالية ذات ارتفاع ٣ أمتار مع ديكور داخلي حديث يفي بمعايير الجودة الأوروبية.

توفر الشقق إطلالة بانورامية خلابة على المدينة والجبال والبحر. توجد شقّتا بنتهاوس في الطابق الثالث تحتويان عُرفتي نوم، إضافة إلى شرفة خاصّة كبيرة مطلة على البحر على السطح. يمكن تجهيز شرفات السطح بأحواض سباحة أو جاكوزي كاختيار إضافي. يستطيع كل المقيمين الولوج إلى شرفة سطح مشتركة. يتموقع مشروعنا في ميسا جيتونيا، إحدى المناطق المركزية بليماسول، على مسافة قريبة من محلات السوبر ماركت والمحلات التجارية والمطاعم والصيديات وعلى بعد ١٥ دقيقة فقط سيراً على الأقدام من البحر وشاطئ المدينة الرملي.



## الفوائد الأساسية



موقع ملائم



الخصوصية (6 شقق في المبنى)



شقق عملية ومريحة.



موقف سيارات مُغطى لكل شقة



مساحة خضراء واسعة للمقيمين



ملاعب للأطفال



غرفة تخزين لكل شقة



حديقة سطح مُشتركة مع مساحة للشواء



حديقة سطح خاصة لشقق  
البينتهاوس بالطابق الثالث





يوجد موقف سيارات سكني آمن وغرف تخزين ومنطقة ترفيهية للسكان وملعب للأطفال في ساحة المجمع. توفر الشقق مناظر بانورامية خلابة للمدينة والجبال.





توجد شُفتًا بينتهاوس ذات عُرفتي نوم بالطابق الثالث، و يملك كلاهما شرفة سطح خاصّة واسعة ومُطلّة على البحر. يمكن تجهيز شرفات السطح بأحواض سباحة أو جاكوزي كاختيار إضافي. (توجد شرفة سطح مشتركة مع عناية كامل المقيمين)



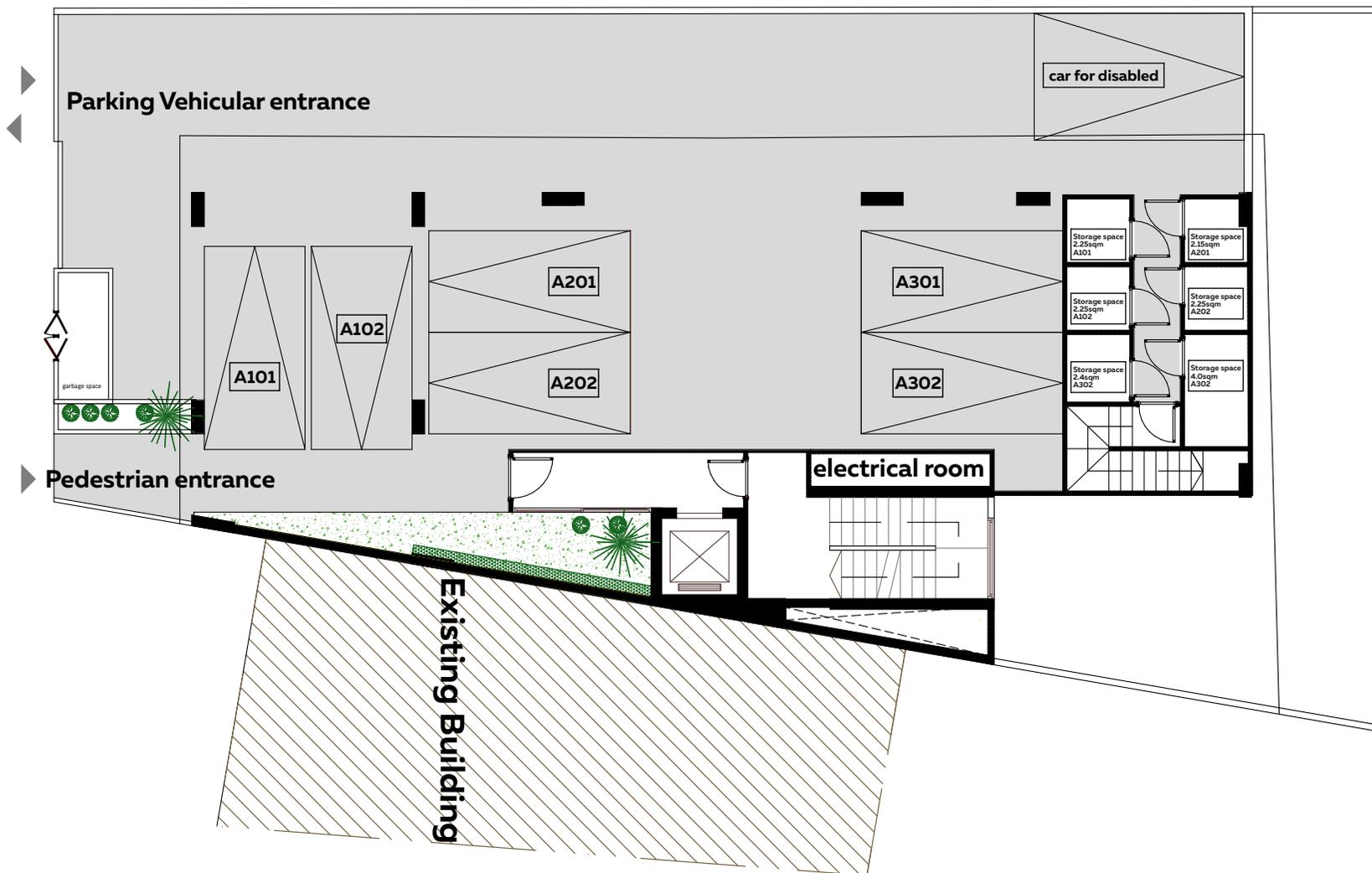
## المواصفات الداخلية

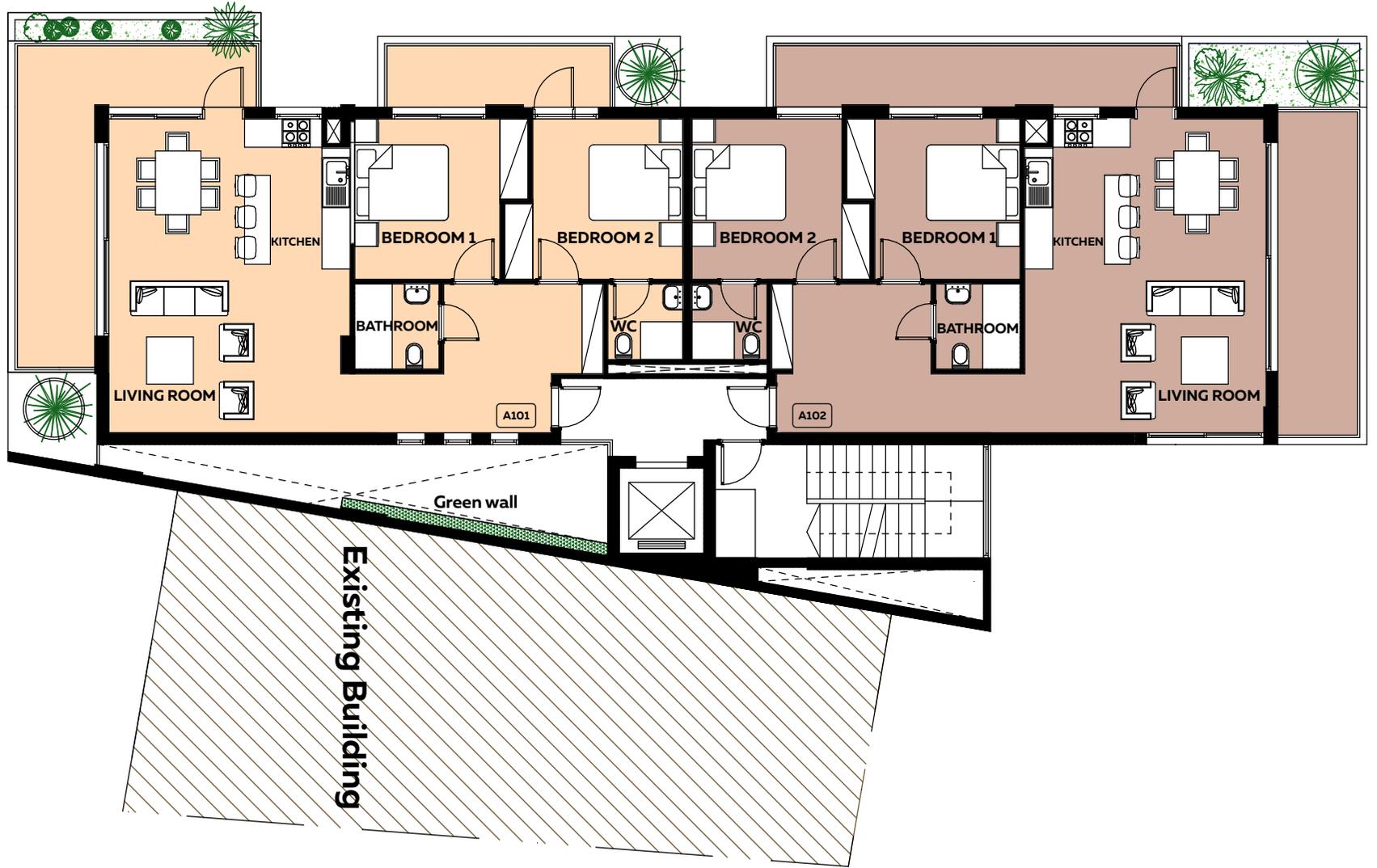
- أجهزة منزلية من مصنعين رائدين في الاتحاد الأوروبي
- نظام تكييف مركزي
- إطارات نوافذ مزدوجة من الألومنيوم الحراري
- مواد بناء عالية الجودة
- أبواب داخلية وخزائن مطبخ وخزائن ملابس من شركات أوروبية مرموقة
- تتميز أبواب المدخل بأعلى مستوى من الأمان والخصوصية

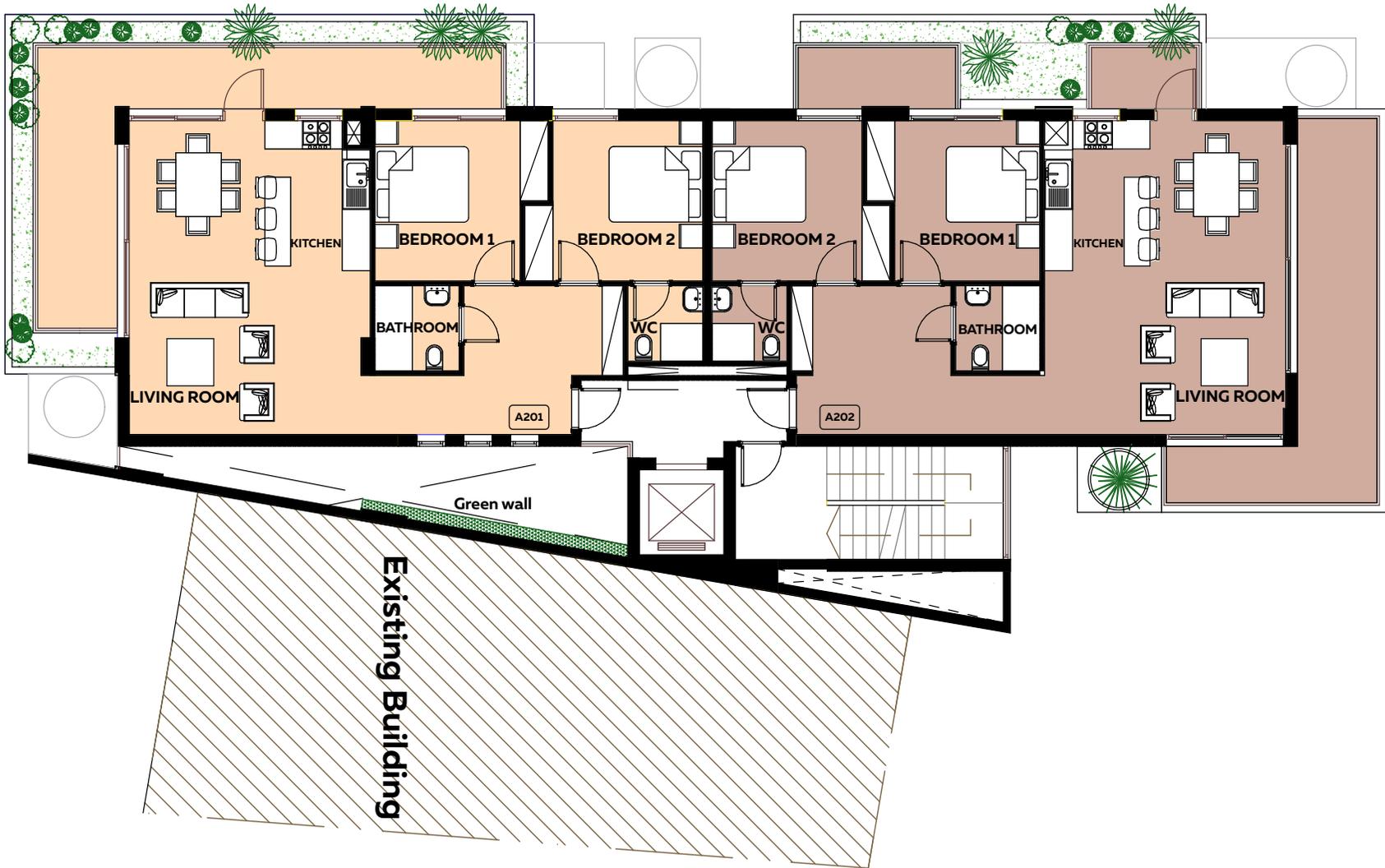


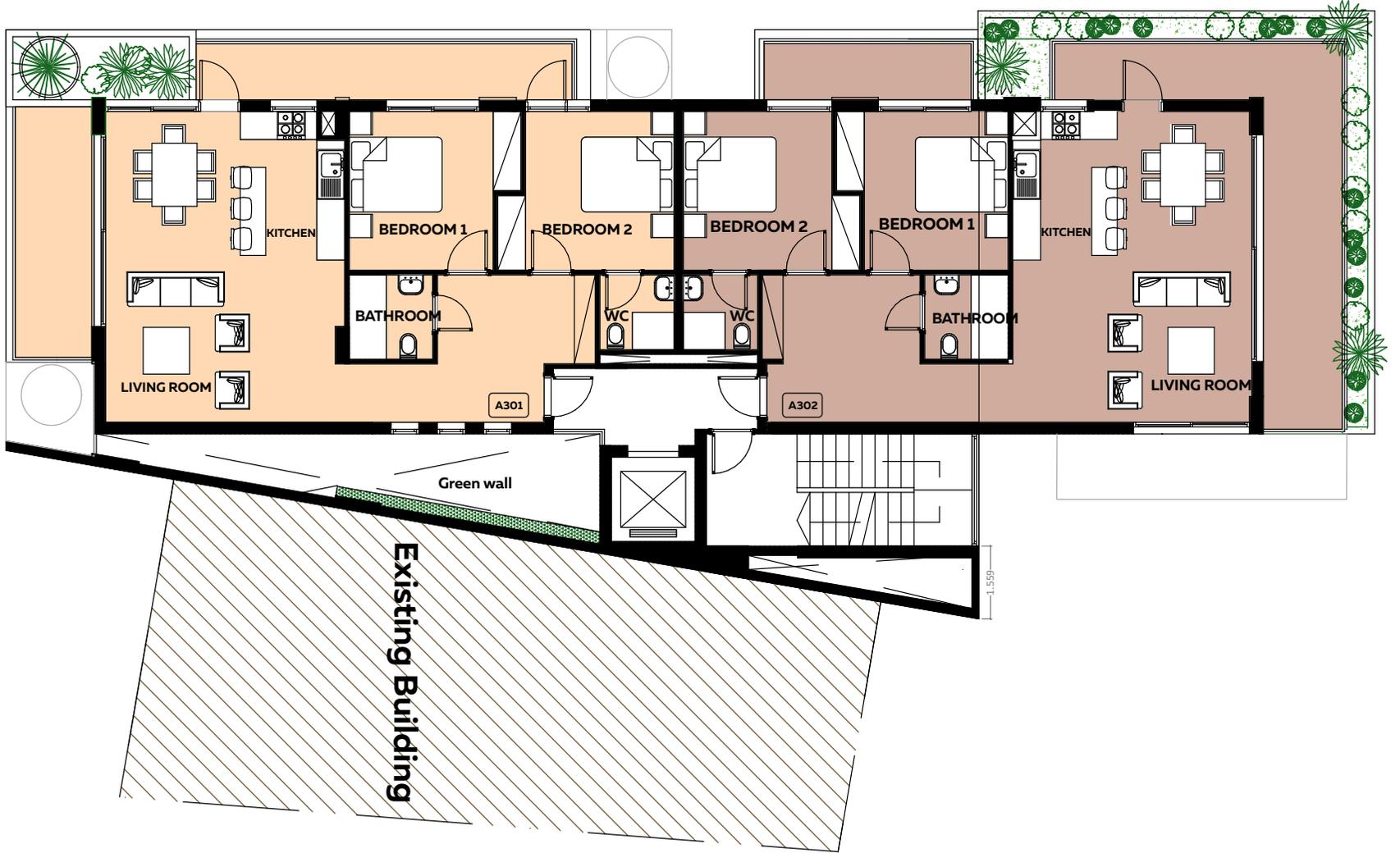
المساحة الإجمالية	تخزين	مساحة زرع	شُرْفَة سطح	شُرْفَة مغطّاة	المساحة الداخليّة	غرف نوم	النوع	الطابق	الرقم
م. مربّع	م. مربّع	م. مربّع	م. مربّع	م. مربّع	م. مربّع				
136.46	2.56	8.60	30.00	23.20	85.60	2	شُقّة	1	No 101
135.76	2.56	5.40		24.30	86.80	2	شُقّة	1	No 102
140.22	2.56	13.86		21.70	85.60	2	شُقّة	2	No 201
137.66	2.56	5.60		26.00	86.80	2	شُقّة	2	No 202
170.00	3.80	15.20	36.00	20.40	85.60	2	شُقّة بينتهاوس	3	No 301
226.10	3.00	25.80	74.00	27.30	86.80	2	شُقّة بينتهاوس	3	No 302

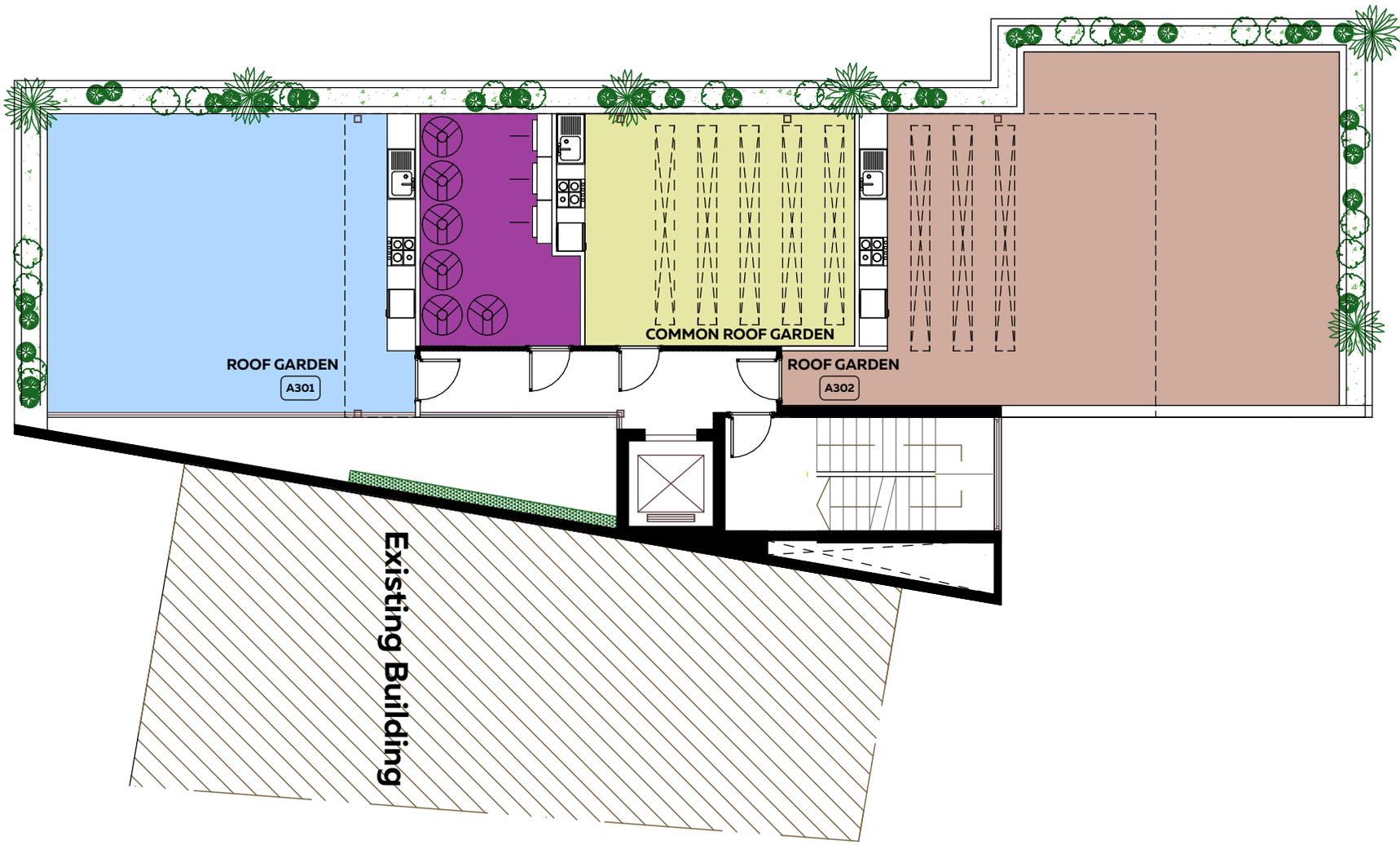
# مخطط الطابق









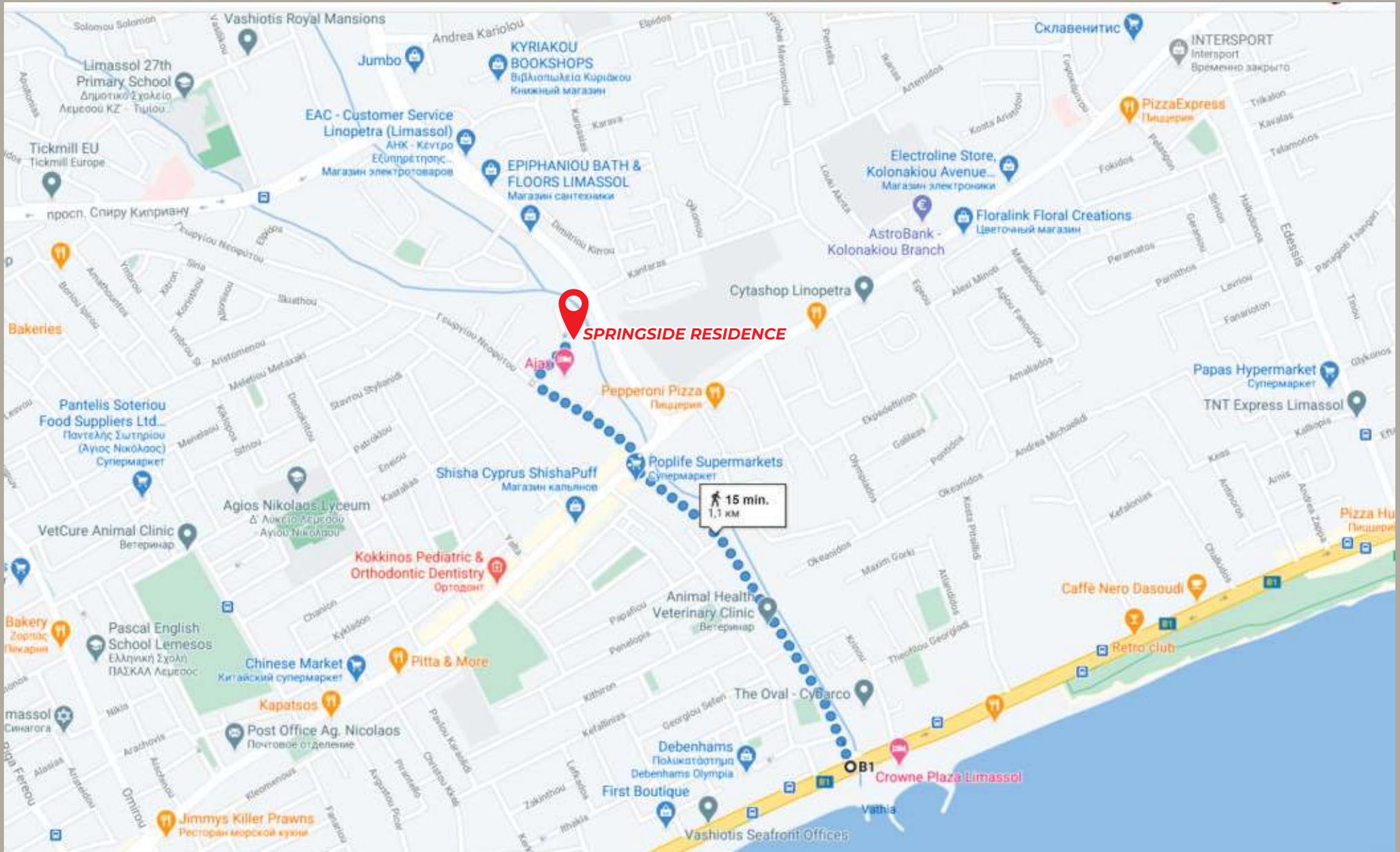








# الموقع





**EVERMARK**  
PROPERTY

 Demetre Nikolaidi, Mesa Geitonia 4006

 +35796511888 +971588888999

 [office@evermark.info](mailto:office@evermark.info)

 [www.evermark.info](http://www.evermark.info)