



**EVERMARK**  
PROPERTY

*presents* **SPRINGSIDE RESIDENCE**



# SPRINGSIDE RESIDENCE

Представляет собой трехэтажный жилой комплекс состоящий из шести 2х спальных квартир, идеально подходящий для тех кто желает купить квартиру у моря, кому важен уют, приватность и функциональность закрытого жилого комплекса.

На каждом этаже расположены по две квартиры.

Комплекс имеет парковочные места, кладовые помещения и детально продуманную зону отдыха для резидентов, безопасную детскую площадку.

Все квартиры удобны в эксплуатации, имеют высокие 3х метровые потолки, современную внутреннюю отделку, соответствующую европейским стандартам качества.

Из окон квартир открывается захватывающий панорамный вид на город и горы, море.

На третьем этаже расположены 2х спальные Пентхаусы, которые имеют большие частные террасы на крыше с видом на море.

Как дополнительную опцию террасы могут быть оснащены бассейнами или джакузи. С заботой о всех резидентах комплекса на крыше располагается также общая терраса.

Наш проект расположен в Меса Гетония, это один из центральных благоустроенных районов города Лимассол, в пешей доступности находятся супермаркеты, магазины, рестораны, аптеки и всего в 15 минутах ходьбы до моря и городского песчаного пляжа.

---

# ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА



Удобное  
расположение



Приватность (6 квартир  
в здании)



Современные  
функциональные и  
уютные квартиры



Крытая парковка  
для каждой  
квартиры



Просторная частная  
зеленая зона для  
резидентов



Игровая Площадка  
для детей



Кладовые помещенные  
для каждой квартиры



Общий Сад на крыше с  
зоной BBQ



Частный сад на крыше  
для Пентхаусов 3го этажа





Во внутреннем дворе комплекса расположены парковочные места, кладовые помещения и детально продуманная зона отдыха для резидентов и безопасная детская площадка. Из окон квартир открывается захватывающий панорамный вид на город и горы.





На третьем этаже расположены 2х спальные пентхаусы, которые имеют большие частные террасы на крыше с видом на море. Как дополнительную опцию террасы могут быть оснащены бассейнами или джакузи. С заботой о всех резидентах комплекса на крыше располагается общая терраса.



## СПЕЦИФИКАЦИЯ ИНТЕРЬЕРА

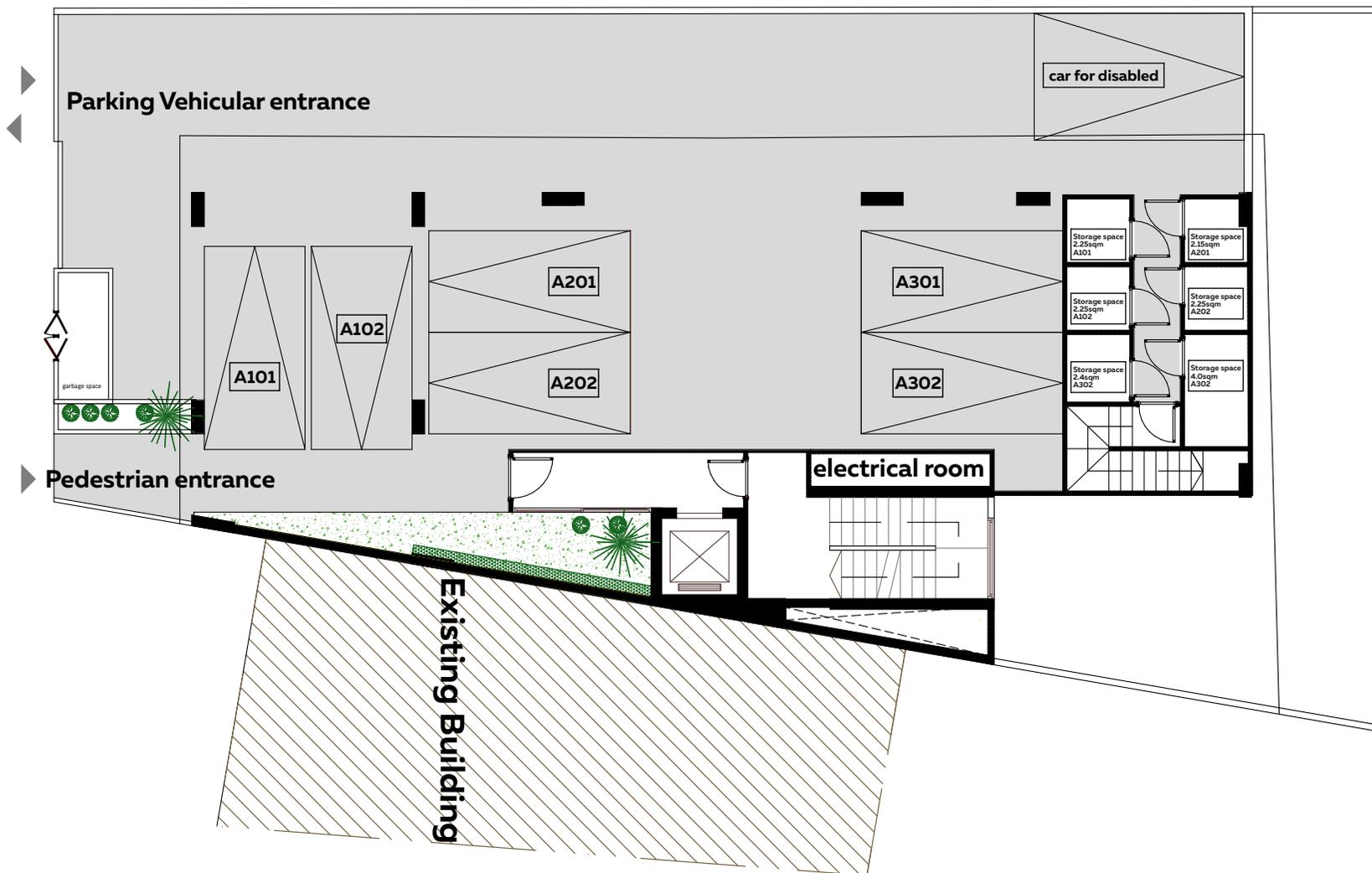
- Сантехника от ведущих ЕС производителей;
- Центральная система кондиционирования воздуха
- Двойные термо-алюминиевые оконные рамы;
- Высоко качественные отделочные стройматериалы ;
- Межкомнатные двери, кухонные шкафы и гардероб от аутентичных европейских производителей;
- Входные двери высшего уровня безопасности;

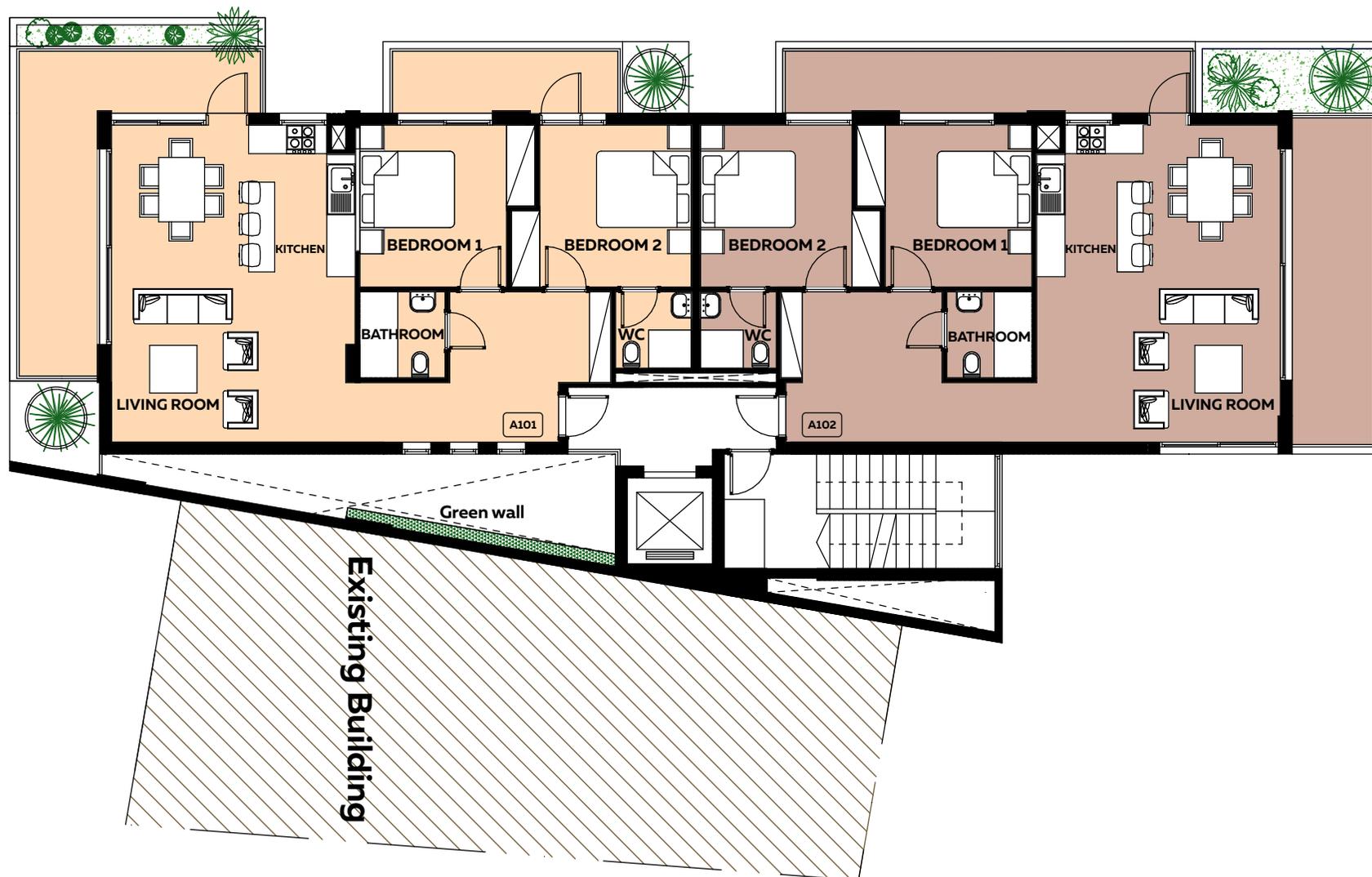


# ОПИСАНИЕ ПЛОЩАДЕЙ

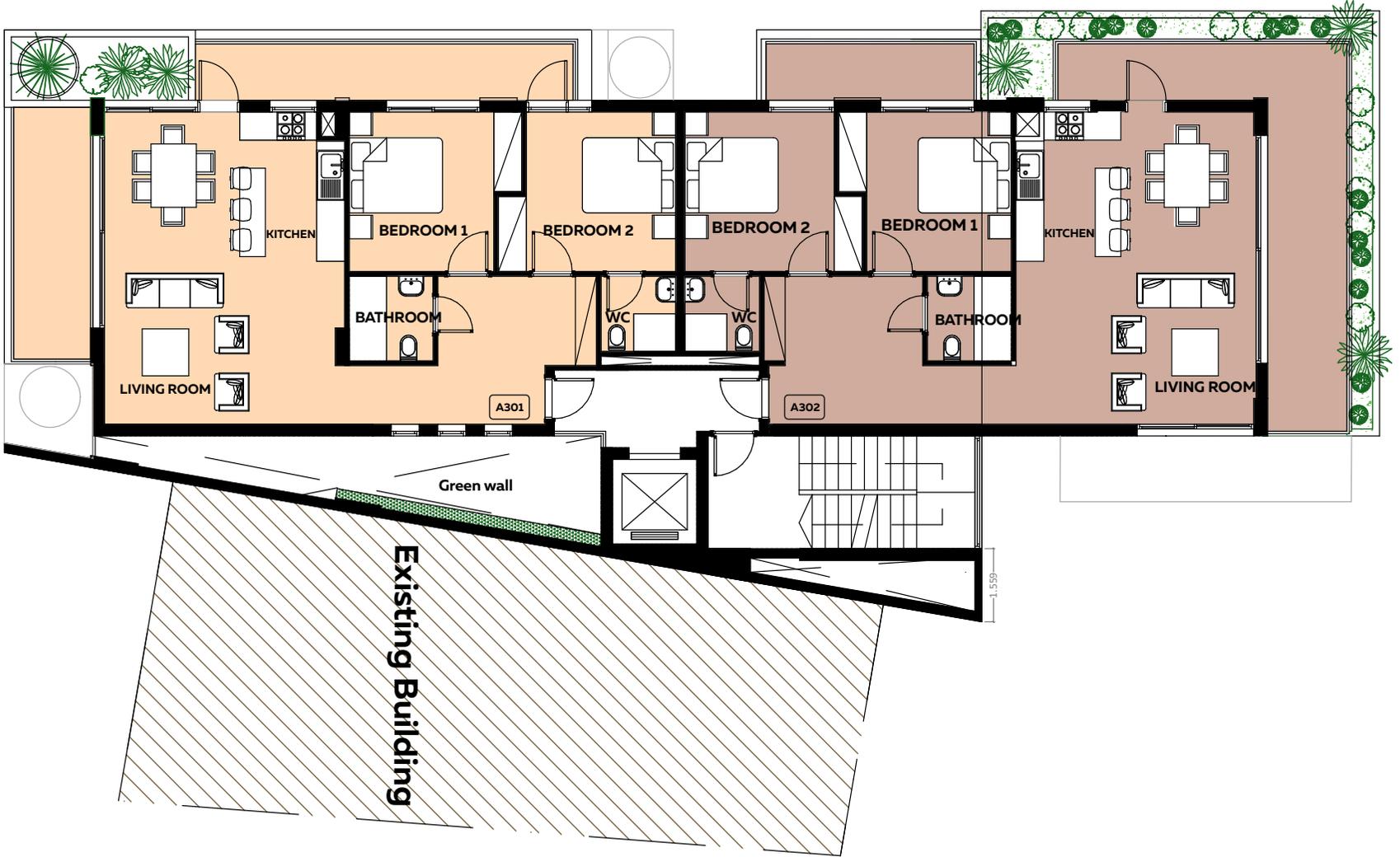
№	Этаж	Тип	Кол. Спален	Внутр. площадь	Крытая терраса	Крышная терраса	Цветник	Кладовые помещение	Общая площадь
				Кв.м	Кв.м	Кв.м	Кв.м	Кв.м	Кв.м
№ 101	1	Апартаменты	2	85.60	23.20	30.00	8.60	2.56	136.46
№ 102	1	Апартаменты	2	86.80	24.30		5.40	2.56	135.76
№ 201	2	Апартаменты	2	85.60	21.70		13.86	2.56	140.22
№ 202	2	Апартаменты	2	86.80	26.00		5.60	2.56	137.66
№ 301	3	Пентхаус	2	85.60	20.40	36.00	15.20	3.80	170.00
№ 302	3	Пентхаус	2	86.80	27.30	74.00	25.80	3.00	226.10

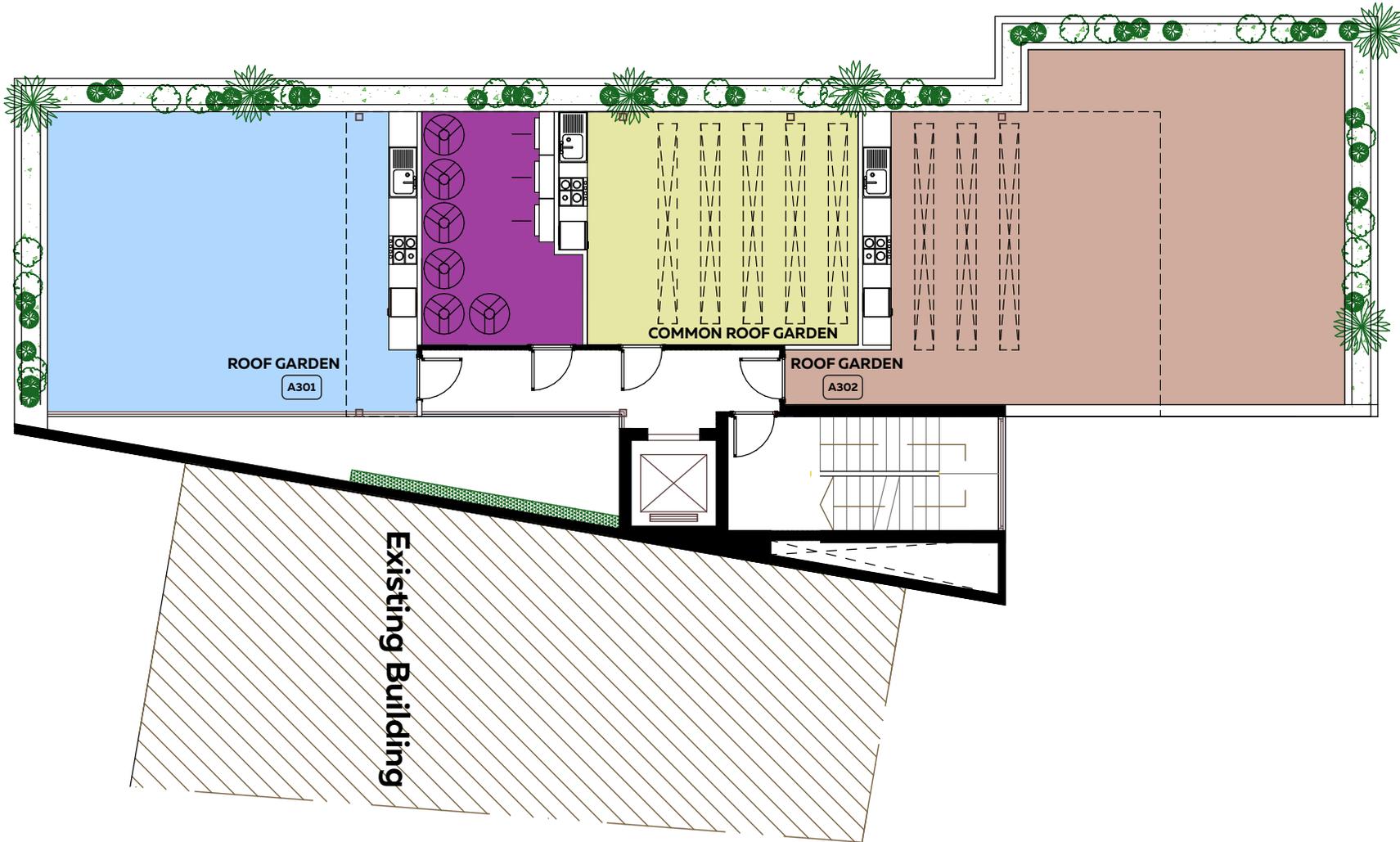
# ПЛАНИРОВКИ





















**EVERMARK**  
PROPERTY

 Demetre Nikolaidi, Mesa Geitonia 4006



+35796511888 +971588888999



office@evermark.info



[www.evermark.info](http://www.evermark.info)